

## Pressemitteilung

### **Konradsiedlung: Stadtbau investiert € 2 Mio. in Quartiersmitte**

Regensburg, 27.10.2014

Ein attraktives Wohnumfeld sowie eine gut funktionierende Infrastruktur verleihen Wohnquartieren ihre Attraktivität. Genau aus diesen Gründen, so der Stadtbau-Geschäftsführer Joachim Becker, ist eine gute Nahversorgung mit Produkten des täglichen Bedarfs, aber auch mit Ärzten und weiteren Angeboten für die Bewohner der mehr als 1.000 Wohnungen im Bereich der Quartiersmitte der Konradsiedlung lebenswichtig.

Nach langen und intensiven Verhandlungen mit der Edeka wurde vor wenigen Tagen eine Vereinbarung unterzeichnet, die zum Inhalt hat, dass Edeka für die nächsten Jahrzehnte der Betreiber des Lebensmittelsupermarktes in der Berliner Straße bleibt. Die Edeka betreibt diese Fläche bereits seit mehr als 30 Jahren und wird dies auch weiterhin tun, allerdings bald in einem modernen Kleid. Hierzu ist es notwendig, dass im nächsten Jahr Um- und Erweiterungsbauten an dem Supermarkt durch die Stadtbau durchgeführt werden und bei dieser Gelegenheit rund € 2 Mio. investiert werden.

Mit dieser Investition wird die Quartiersmitte weiter aufgewertet und die Versorgung der Bewohner sichergestellt.

Von dieser Investition profitieren insofern nicht nur die Mieter der Stadtbau, sondern auch viele Bewohner im Umfeld der Stadtbau-eigenen Häuser. Aber auch das kleine Neubaugebiet nördlich der Chamer Straße, in welchem gerade zahlreiche Einfamilienhäuser hochgezogen werden, wird diese Nachricht mit Freude vernehmen.

Mit den konkreten Baumaßnahmen wird es nach Ende des Winters voraussichtlich im März losgehen, wobei fast die ganze Zeit über ein begleitender Verkauf sichergestellt werden soll. Lediglich in einer heißen Bauphase von ca. sechs Wochen muss der Markt schließen, um allerdings anschließend nicht nur in neuem Glanz, sondern darüber hinaus auch viel besser seinen Kunden zu begegnen.

Foto: Quartiersmitte mit Edeka

