



**Jeder zehnte
Regensburger
wohnt bei uns.**

Bei uns fühlen sich
alle Nationalitäten wohl.

Mit über 7.000 Mietwohnungen sind wir der wichtigste sozialorientierte Vermieter in Regensburg. Für unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind wir ein zuverlässiger und sozialer Arbeitgeber.



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt für unseren wohnungswirtschaftlichen Bereich eine
Teamleitung Vermietung (m/w/d)

Ihre Aufgaben

- Umfassende Betreuung unserer Bestandsmieter in allen Belangen des aktiven Mietverhältnisses
- Korrespondenz mit Mietern, Interessenten, Behörden, Anwälten und Interessenverbänden
- Fristgerechte Mieterauswahl und Abschluss von Mietverträgen für Wohnungen im Rahmen der Scoring Richtlinie des Unternehmens sowie für öffentlich geförderte Wohnungen
- Disziplinarische Führung von technischen Gebäudeverwaltern zur Bewirtschaftung und Sicherstellung der Verkehrssicherheit in unseren Wohnanlagen
- Mietpreisgestaltung bei Neuvermietung
- Vorbereitung und Begleitung von flankierenden Maßnahmen bei Sanierung und Neubau
- Budgetverantwortung für kleine Instandhaltungen in unseren Wohnanlagen

Senden Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, gerne auch per E-Mail bis zum **18.12.2019** an:

bewerbung@stadtbau-regensburg.de.

Mehr Infos finden Sie unter:

www.stadtbau-regensburg.de

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau, idealerweise Fachwirt
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Fundierte Kenntnisse des Mietrechts, idealerweise Kenntnisse der Wohnungsbauförderung
- Hohe Kunden- und Dienstleistungsorientierung (intern/extern), hohe Gesprächskompetenz
- Teamfähig, leistungsbereit, emphatisch, interkulturell kompetent
- Führerschein

Wir bieten

- Verantwortungvolle und abwechslungsreiche Aufgaben
- Leistungsgerechte Vergütung mit betrieblicher Altersvorsorge und umfangreichen Sozialleistungen
- Gutes Arbeitsklima
- Sicherem und unbefristeten Arbeitsplatz
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeiten
- Einsatzgebiet nur im Stadtgebiet Regensburg
- Kreative Mitarbeit an der Entwicklung zukunftsweisender Konzepte zu nachhaltig bezahlbarem Wohnraum