

Antrag auf Vertragsentlassung (Zutreffendes bitte ankreuzen)

(Dies ist nur ein Antrag und bedarf noch der schriftlichen Entscheidung (Zustimmung oder Ablehnung) des Vermieters)

Wohnung **Garage** **Stellplatz**

Hiermit stelle ich Antrag auf Vertragsentlassung (ausziehende Person)

Nachname, Vorname: _____

Folgende Anlagen werden benötigt: Abmeldebescheinigung von der Meldebehörde

Hiermit stelle ich Antrag auf alleinige Weiterführung des Mietvertrags (verbleibende Person)

Nachname, Vorname: _____

Folgende Anlagen werden benötigt: **Selbstauskunft**
 Einkommensnachweise der letzten drei Monate
oder Bescheinigung vom Jobcenter

als Mieter/-in unseren/den laufenden Mietvertrag für

Das Mietobjekt	Nummer:
Anschrift	Straße: _____ PLZ: 93 _____ Regensburg

ZUM:

Vertragsentlassungstermin:	
Grund für Vertragsentlassung:	
Neue Anschrift und Kontaktdaten des ausziehenden Mieters:	Straße: _____ PLZ: _____ Ort: _____
Telefonnummer:	/
Kontaktdaten des verbleibenden Mieters:	
Telefonnummer:	/

Aufgrund der Vertragsentlassung einigen sich die Mietparteien darauf, dass die Mietkaution inklusiv aufgelaufener Zinsen auf den im Mietverhältnis verbleibenden Mieter/-in übergehen. Die ausziehende Vertragspartei tritt sämtliche Ansprüche hieraus an die Stadtbau-GmbH Regensburg den verbleibenden Vertragspartner ab. (Bei abgetretener Kautiion – z.B. Jobcenter hat Kautiion bezahlt – ist die Zustimmung von dort erforderlich).

Ebenso einigen sich die Mietparteien darauf, dass die Ansprüche aus den noch ausstehenden Betriebs- und Heizkostenabrechnungen bis einschließlich des laufenden Abrechnungsjahres auf den verbleibenden Mieter übergehen.

Beachten Sie bitte unsere Datenschutzhinweise in den allgemeinen Informationspflichten auf unserer Homepage unter: https://www.stadtbau-regensburg.de/fileadmin/user_upload/Downloads/DSGVO/Informationspflicht_DSGVO_EF.pdf oder in unserer Geschäftsstelle.

Ort, Datum

(ausziehender Mieter)

(verbleibender Mieter)

Ausfüllen von Stadtbau-GmbH:

Freigabe durch Teamleiter: Ja Nein, Grund: _____

Datum, Kürzel: _____