



Wir schaffen  
zusätzlichen  
Wohnraum in  
Regensburg

## Die Stadtbau - zukunftsweisende Konzepte für nachhaltig bezahlbaren Wohnraum in Regensburg

stadtbau

Besuchen Sie uns: [www.stadtbau-regensburg.de](http://www.stadtbau-regensburg.de)

Werden Sie Teil unseres Teams und unterstützen Sie uns als

### **Immobilien- oder Wirtschaftsfachwirt/in (w/m/d) oder erfahrene/r Immobilienkauffrau/-mann (w/m/d) als Teamleitung in der Wohnungswirtschaft**

#### **Unser Angebot**

- Eine verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und sinnstiftende Tätigkeit mit gesellschaftlicher Relevanz
- Ein motiviertes und wertschätzendes Team, das gemeinsam an einem Strang zieht
- Vergütung nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (VKA), inklusive Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt und betrieblicher Altersvorsorge
- Ein sicherer Arbeitsplatz mit moderner Ausstattung – unbefristet und zukunftssicher
- Flexible Arbeitszeiten dank Gleitzeitmodell und Homeoffice-Option für eine bessere Vereinbarkeit von Beruf, Familie und Freizeit
- Angebote zur Gesundheitsförderung und Mobilität, z. B. Firmenfitness, Fahrradleasing sowie ein Zuschuss zum Deutschlandticket Job

#### **Ihre Aufgaben**

Sie betreuen gemeinsam mit Ihrem Team einen Wohnungsbestand von rund 2.000 Wohnungen:

- Führung eines unserer wohnungswirtschaftlichen Teams sowie Koordination und Weiterentwicklung der Arbeitsabläufe
- Steuerung der Vermietung und Bestandsbewirtschaftung
- Kompetente Ansprechperson für unsere Mieterinnen und Mieter, insbesondere im Beschwerde und Konfliktmanagement

#### **Ihr Profil**

- Immobilienwirtschaftliche Ausbildung, z. B. zur/zum Immobilienkauffrau/-mann (w/m/d), mit einer abgeschlossenen Weiterbildung zur/zum Fachwirt/in im Bereich Immobilien, Wirtschaft oder einer vergleichbaren Fachrichtung
- Führungserfahrung und ein hohes Maß an Sozialkompetenz
- Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- Ausgeprägte IT-Affinität sowie ein sicherer Umgang mit den gängigen Office 365 Anwendungen

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an:

**[bewerbung@stadtbau-regensburg.de](mailto:bewerbung@stadtbau-regensburg.de)**.

Für Fragen steht Ihnen Frau Leitner unter 0941 7961 106 gerne zur Verfügung.