

Angebotsverfahren

Die **Stadtbau-GmbH Regensburg** beabsichtigt an eine leistungsfähige Firma nachfolgendes Gewerk als Einzelauftrag zu vergeben:

Bauvorhaben in Regensburg:

Johanna-Dachs-Straße 81, Regensburg

Erweiterung bestehendes Verwaltungsgebäude mit Ertüchtigung Tiefgarage

Art der ausgeschriebenen Leistungen:

LOS 1 – Hochbau – Rohbau/Dachabdichtung

Ausführungsfrist:

Beginn der Arbeiten KW 16/2022

Fertigstellung KW 26/2022

Art und Umfang der Leistungen:

Das geplante Gebäude besteht aus 2 Gebäudeteilen:

Teil 1 – Verbindungsbau:

1-geschossiger Erker mit den Abmessung 13,75 m x 8,80 m und einer Höhe von 3,95 m

Teil 2 - Erweiterungsbau:

2-geschossiger Gebäudeteil mit den Abmessungen 38,30 m x 12,60 m und einer Höhe von 8,75m

Errichtung in Montagebauweise, Tragkonstruktion aus Holz.

Gründung auf bestehende Tiefgarage

Tragende Außenwände, Innenseitige Wohnqualität Decke Brettsper Holz

Tragende Innenwände Brettsper Holz, Flurseite Wohnqualität

Dachkonstruktion: Brettsper Holz, feuerhemmend

Dacheindeckung: Dampfsperre, Grund - und Gefälledämmung, Mineralwolle, extensive Dachbegrünung

Fenster: Metallfenster mit Wärmeschutzverglasung, Sonnenschutz alle Seiten

Treppenkonstruktion: freitragende Wangentreppe mit absturzsichernden Flachstahl-Brüstungswangen

Abgabetermin: **30. November 2021**

bei der Stadtbau-GmbH Regensburg, Johanna-Dachs-Straße 81, 93055 Regensburg

Telefon: (0941) 7961-181, Fax: (0941) 7961-212

Auftraggeber:

Stadtbau-GmbH Regensburg

Technische Auskünfte:

Frau Seitz, Tel.: (0941) 7961-185 (Projektleiterin Stadtbau GmbH)

Anforderung der Angebotsunterlagen

Kostenlose Anforderung per E-Mail:

[Unterlagen per E-Mail anfordern](#)

Regensburg, den 11.11.2021

Stadtbau-GmbH Regensburg