

## Angebotsverfahren

Die **Stadtbau-GmbH Regensburg** beabsichtigt, an eine leistungsfähige Firma nachfolgendes Gewerk als Einzelauftrag zu vergeben:

**Bauvorhaben in Regensburg:** **Pommernstraße 3/3a, Regensburg  
Modernisierung von 72 Wohnungen**

**Art der ausgeschriebenen Leistungen:** **Heizung-Lüftung-Sanitär**

**Ausführungsfrist:**

Beginn der Arbeiten	31.08.2026
Fertigstellung der Arbeiten	10.04.2028
Bezugstermin	KW 28 / 2028

**Art und Umfang der Leistungen:**

**Wärmeversorgungsanlagen nach DIN 18 380**

Abluftwärmepumpenanlage Sole/Wasser – ca. 40kW  
ca. 2000 m Rohrleitungen Kupferrohr DN 12 - DN 50  
ca. 466 St. R90 Wand/Deckendurchführungen  
ca. 270 St. Heizkörper – ca. 100 W bis ca. 880 W

**Lüftungstechnische Anlagen nach DIN 18 379 (BTA LV 008)**

ca. 2 St. Dachventilatoren – 2750 m<sup>3</sup>/h  
ca. 198 St. feuchtegeführte Abluftelemente  
ca. 133 St. wartungsfreie Brandschutzklappe K90  
ca. 560 m Wickelfalzrohr ca. DN 80 – DN 560  
ca. 500 St. Formteile rund

**Sanitäranlagen nach DIN 18 381**

ca. 60 m Gussrohrleitung DN 80 – DN 125  
ca. 290 m schallgedämmtes Kunststoffrohr DN 70 – DN 110  
ca. 288 St Sanitäre Einrichtung (WC, Waschtisch, Dusche, Badewanne, Küchenanschluss)  
ca. 2000 m Edelstahl- Trinkwasserrohr ca. DN 12 – DN 40  
ca. 5000 St. Formteile zu Trinkwasser  
ca. 247 St. R90 Wand/Deckendurchführungen

**Abgabetermin: 08.06.2026**

Abgabe ausschließlich online über das Deutsche Vergabeportal, kurz DTVP.

**Auftraggeber:**

Stadtbau-GmbH Regensburg

Telefon: (0941) 7961-181, Fax: (0941) 7961-212

[ausschreibungen@stadtbau-regensburg.de](mailto:ausschreibungen@stadtbau-regensburg.de)

**Technische Auskünfte:**

Stadtbau-GmbH Regensburg

Frau Alexandra Schick-Ries Telefon: (0941) 7961-188

**Anforderung der Angebotsunterlagen per Mail**

Die Ausschreibung und Angebotsabgabe erfolgt online über das DTVP.

Sollten Sie bereits beim DTVP registriert sein, geben Sie uns bitte an unter welcher Mail-Adresse.

Sollten Sie noch nicht registriert sein, erhalten Sie eine Registrierungsanforderung direkt vom Deutschen Vergabeportal an Ihre angegebene Mail-Adresse.

Wir weisen Sie darauf hin, dass eine **Anforderung** der LV-Unterlagen nur bis **spätestens 10.00 Uhr des vorgehenden Arbeitstages des Abgabetermins** erfolgen kann. Eine spätere Bearbeitung ist nicht möglich!

Regensburg, den 07.05.2026

**Stadtbau-GmbH Regensburg**